### サービス付き高齢者向け住宅 あんじゅ田原 入居のご案内

入居に関する お問合わせ

**23** 0120-378-144



### 目次

1. あんじゅ施設概要	
・あんじゅについて	3
•入居資格	4
•施設設備	5,6
•健康管理、医療連携	7
•職員体制	8
・あんじゅの1日	9
•サービス内容	10
・入居の流れ	11
•利用料金	12
・契約時に必要な物	13
・ 入居時に必要な物	14
2. 介護保険サービスについて	15
3. あんじゅお試し利用	16
4. 情報誌	17
5. 事業所一覧	18



## サービス付き高齢者向け住宅あんじゅ田原 運営方針

### 経営理念

#### management principle

- 1.ご利用者様の尊厳と自立を守り、ご利用者様、ご家族様目線のサービスを提供します。
- 2. 積極的に業務改善に取り組みサービスの向上を図ります。
- 3. ご利用者様の安全確保を常に留意し、事故防止に努め、安心で、快適な環境を提供します。
- 4. 全役職員がチームの一員として役割を分担し、 ご利用者様 1 人ひとりの個性に応じた支援を行います。
- 5. 全役職員は、誠実、協調性、向上心をもって職務に取り組みます。何事にも誠実に耳を傾け、誠実に考え、しっかりと受けとめます。

さかえの郷グループ あんじゅグループ

- あんじゅでは、<u>『安心』</u>、<u>『健康』</u>、<u>『快適』</u>、<u>『人とのつな</u> <u>がり』</u>をサービスの原点と考え、入居者の方々、ご家族 のご期待を実現してゆきます。
- あんじゅの料金体系は、ご家族様のご負担を考え、<u>低</u> <u>価格</u>でのサービスの提供を心掛けています。低価格を 実現しつつ、しっかりとした職員の人員配置を行って います。

### あんじゅ田原 入居資格

原則、以下の要件を満たす人が入居対象となります。

- ① 原則65歳以上の方で、さまざまな理由で社会生活を送ることが困難になっている、要支援、要介護の方
- ② 自分で入居を判断でき、必要な費用を支払える方
- ③ 共同生活を営む事に、共感して頂き、入居者同士で助け 合うことができる方
- ④ 日常的に医療的な処置が必要でない方(下記参照)

医療処置	対応可否	医療処置	対応可否
鼻腔栄養	不可	血糖測定	可
胃ろう	不可	酸素ボンベ	可
インシュリン注射	可	褥創	可
透析	可	癌の疼痛緩和	不可
パウチ	可	ターミナル期の方	不可
バルーン	可	食事摂取不可能	不可
摘便	可	認知症 軽度	可
浣腸	可	認知症中度以上	要相談
MRSA	要相談	疥癬	不可

※対応が可の場合でもそれぞれの状態、住居での生活が可能かどうか個別に判断させていただきます。

※病院受診はご家族様で、対応をお願いいたします。事情により病院対応できない場合には、往診対応や訪問介護サービス、有償の家事サービスで通院介助を受けることもできます。

### あんじゅ田原 施設、設備概要

#### 《施設概要》

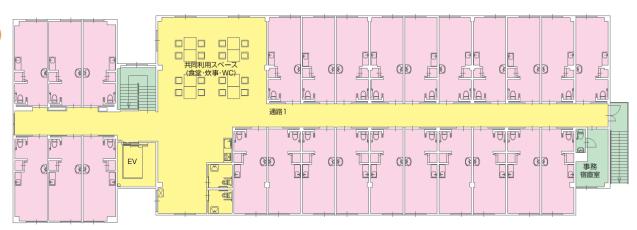
施設名 サービス付き高齢者向け住宅 あんじゅ田原

敷地面積 1450.15㎡ 延床面積 1318.57㎡ 定員32人(1F 個室×6、2F 個室×26) 運営事業者 株式会社アクティブコーポレーション 土地建物の権利形態 賃借権

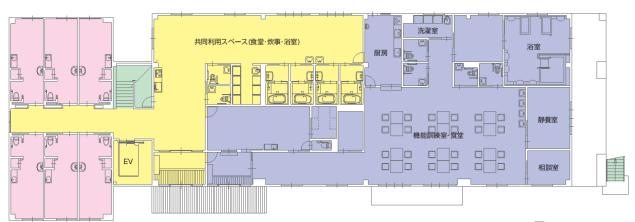
#### 《設備概要》

食堂、自動販売機、ナースコール、トイレ、 共用浴室、洗濯機、キッチン、インター ネット接続、自動火災報知機、誘導灯、 消火器、スプリンクラー









デイサービスエリア

### あんじゅ田原 施設、設備概要





















### あんじゅ田原 健康管理 医療連携

#### (健康管理)

- ご入居者様の健康管理の為に、毎日バイタル測定を 行い、その日の状態等を把握し、記録をいたします。 夜間帯は原則2~3時間ごとにご入居者様の状態 の見守りを行っています。
- 体調不良の場合には、住宅管理者、看護師等と相談 し、ご家族様へ病院への受診依頼を行います。
- 入居者様が罹られている病気を理解し、安心して、生活できるようにします。
- 必要に応じて、協力医療機関等の医師、歯科医師から往診を受けることができます。
- 訪問看護、デイサービス等の利用をしながら、病気が あっても安心した生活ができます。



### あんじゅ田原 職員体制



### (職員体制)

- 24時間、常時介護職員を配置しています。必要時に ナースコールを押していただけると、直ぐに介護職員 がお部屋にお伺いします。
- 夜間帯は、夜勤者、宿直者と2名常駐していますので、 安心です。
- グループ内の事業所の看護師、ケアマネ等もしつかり と連携していますので、ご入居者様の健康面等の管理 も安心です。

#### 介護職員



ご入居者様が安心して、生活していただけるように、職員全員で、研修会等行いながら、日々研鑽しています。

### あんじゅ田原 の**1**日



時間	生活の流れ		生活サポート
6:00	起床 朝食		食事見守り
8:00			バイタル測定
10:00		・デイサービス	
12:00	昼食	<ul><li>・訪問介護</li><li>・訪問看護</li></ul>	食事見守り
14:00	おやつ	・住宅で静養	
16:00			バイタル測定
18:00	夕食		食事見守り
20:00			
22:00	消灯 勍	沒	定期巡回
24:00			定期巡回
2:00			定期巡回
4:00			定期巡回
6:00			※随時ナースコール対応をい たします。

※この1日の流れは、おおまかな概要となりますので、実際には若干の時間の違い等ありますので、詳しくは施設職員にお尋ね下さい。

※各種イベント等の開催を行うこともあります。

(カラオケ大会、クリスマス会、お菓子作り等々)

### あんじゅ田原 サービス内容

#### 健康管理サービス

サービス内容			
定期健康診断	日常医療的支援		
健康管理	慢性疾患管理		
健康相談	服薬支援		
定期見守り	緊急時対応		



#### 生活サービス

※介護サービスは、介護保険等のご利用が基本となります。

サービス内容			
生活相談、助言	郵便物預かり	ナースコール対応	
掃除、洗濯	各機関連絡調整	理美容サービス	
ごみ収集	来訪者対応	生活状況記録	
金銭管理	買物代行	日常生活上の介助	

#### 食事サービス

お食事は、栄養士の作成する献立に より、高齢者に適したものを提供いたし ます。

入居者ごとの健康状態に合わせて、食 事形態、量等個別の要望に応じて提 供いたします。

季節のメニュー、行事食など多彩なメニューでお食事を楽しめます。



夕食例 473kcal

### あんじゅ田原 入居の流れ



入居までの流れ	内 容			
①お問合せ	ご興味がございましたら、いつでもご相談下さい。 ちょっとしたことでも構いません。 《ご相談窓口》※ケアマネ資格所持者等が対応します。 0120-378-144			
	Į			
②ご見学	見学日時を、ご予約いただければ、いつでも見学可能です。 見学して、実際のあんじゅでの生活をご覧下さい。			
	Ţ			
③ご本人様面談	見学後、ご入居の希望がある場合には、入居ご本人様と面談をさせていただきます。			
	Ţ			
④入居審査	入居ご本人様と面談後、共同生活が支障なく送れるかどうか、居 室の空き状況、その他事項を検討し、施設への入居が可能かど うかの確認を行います。			
	Î			
⑤入居契約	入居審査で問題がなければ、入居契約を行います。 入居契約の他、介護サービス利用の契約等も別途行っていただ きます。			
Ţ				
⑥お支払い	請求書を発行いたしますので、敷金、入居月の賃料等をお支払い下さい。※お支払い完了後、入居が可能となります。			
Ţ				
⑦入居開始	入居開始となります。			

### あんじゅ田原 利用料金



#### 『入居時に必要な料金』

敷金 27,500円(非課税)

#### 『月額利用料金』 1人部屋

**賃料** 54,000円 (非課税)

基本サービス費 27,500円(税10%込)

洗濯費 5,500円(稅10%込)

光熱費 11,000円(稅10%込)

食費 43,200円(軽減税率8%)

共益費 3,000円(非課税)

#### 月額利用料金 合計 144,200円

※お支払いは銀行引落しが便利です。

### ★介護保険サービス料の目安

要介護1 16,765円 要介護2 19,705円 要介護3 27,048円

要介護4 30,938円 要介護5 36,217円

#### ★その他の費用

医療費、おむつ代、床屋代、有償ヘルパー代、介護タクシー代日常生活費等(イベント代、ジュース代等)

## ご家族様のご負担を考え、なるべく低価格となるように、考えています。

### あんじゅ田原 契約時に必要な物

あんじゅに入居前に、入居契約を締結していただきます。その際に、 入居契約書、重要事項説明書、管理規定、施設ルール遵守の誓 約書等のご説明をさせていただきます。ご不明な点等ございました ら、担当職員にお尋ね下さい。

ご契約時には、下記の物が必要となります。

#### ◆ご契約時に必要な物

- □ご本人様のご印鑑
- □保証人様のご印鑑
- □身元保証人様のご印鑑
- □介護保険証
- □介護保険負担割合証
- □賃料引落用の通帳と銀行印



### あんじゅ田原 入居時に必要な物

ご入居にあたり、下記の物品等が必要となりますので、ご用意下さい。必要に応じて、施設でも物品購入可能です。



物 品	備考欄
おむつ、リハビリパンツ、布パンツ等	
下着(できれば綿素材のもの)	
靴下	
靴 ※外履きと内履き用	
パジャマ、ズボン、上着	
羽織服(ジャンパー、カーデガン等)	
布団一式	
タオル、バスタオル	
手提げ ※入院時等衣類の一式が入るサイズ	
歯ブラシ、コップ、歯磨き粉、ポリデント、うがい薬 入歯入れ、爪切り等	
タンス ※横幅60cmくらい ハンガーラック付き	
ハンガー	
ゴム手袋 ※トイレ介助、おむつ介助必要な方	
電気スタンド、テレビ等	
ラバーシーツ	
現在お持ちの福祉用具	
介護保険証、医療保険証、	預かり証を発行します。
服薬中のお薬とお薬表	預かり証を発行します。
おこづかい10,000円	預かり証を発行します。
印鑑(認印)	預かり証を発行します。

- ※季節変わりに伴い、衣類、寝具の入替等が必要となります。
- ※持ち物には必ず名前の記入をお願いいたします。
- ※衣類等は洗濯機で洗えるものをお願いいたします。
- ※その他不明な点は、施設職員にお尋ね下さい。

### 介護保険サービス利用について

介護サービスの流れ	内 容		
①居宅介護事業所の決定 居宅介護事業所との契約 ※要支援の場合には、地域包 括支援センターとなります。	介護度が認定されたあと、居宅介護支援事業者に ケアプランの作成依頼を行います。その際に、居 宅介護支援事業者から担当のケアマネージャーが つきますので、各種相談をケアマネージャーが受 けてくれるようになります。		
	I		
②各サービス事業者の決定	デイサービス、訪問介護、福祉用具等の事業者それぞれと介護サービス契約を締結する必要があります。		
	Ţ		
③担当者会議の開催	ケアマネージャー、各介護サービス事業者、ご利用者様、ご家族様で集まり、ご利用者様の介護サービス利用についての検討会議が行われます。		
Ţ			
④介護サービスの実施	毎月、ケアマネジャーより介護サービス提供表が 発行されますので、それに基づいて各事業者から 介護サービスを受け、必要な費用をお支払いする ことになります。		



### あんじゅ田原 お試し利用について

あんじゅへの入居を検討中だが、うまく 共同生活できるか不安がある等の場合 には、お試しとして、入居体験することも 可能です。

#### ◆お試し入居の要件

- □あんじゅへ入居したことがない方
- □1泊2日3,300円(食費込み)※税込み
- □送迎はありませんので、直接あんじゅにおこしいただきます。
- □お試し入居は3泊4日を限度とします。



### さかえの郷通信 あんじゅ新聞





定期に、さかえ通信、あんじゅ新聞等を発行し、ご家族様へ施設での活動、生活状況をお伝えしています。

みなさん、楽しそうに活動しています。

# さかえの郷、あんじゅグループ概要



### さかえの郷、あんじゅグループの施設一覧

事業所名	₹	所在地	電話番号	FAX番号
ヘルパーステーションさかえの郷	441 - 8093	豊橋市牟呂中村町10-10	0532-32-2721	0532-32-2767
さかえの郷ケアプランセンター	441 - 8093	豊橋市牟呂中村町10 - 10	0532-32-2739	0532-32-2767
さかえの郷訪問看護ステーション	441 - 8093	豊橋市牟呂中村町10 - 10	0532-39-4888	0532-32-2767
さかえの郷デイサービスセンター宿	441 - 0101	豊川市宿町字古十王6-1	0533-72-3330	0533-72-3340
さかえの郷デイサービスセンター田原	441 - 3421	田原市田原町五軒丁144	0531-37-5801	0531-37-5803
さかえの郷デイサービスセンター石巻	441 - 1115	豊橋市石巻本町字北市場49-1	0532-87-0255	0532-87-0256
さかえの郷デイサービスセンター若宮	443 - 0021	蒲郡市三谷町若宮189	0533-68-1017	0533-68-1066
さかえの郷デイサービスセンター柿の花	441 - 1115	豊橋市石巻本町字伊豆彦25	0532-43-6511	0532-43-6512
さかえの郷デイサービスセンター竜美	444 - 0878	岡崎市竜美東3丁目9-2	0564-64-6253	0564-64-6254
さかえの郷ケアプランセンター若宮	443 - 0021	蒲郡市三谷町若宮189	0533-68-2442	0533-68-1020
居宅介護支援事業所さかえの郷豊川	442 - 0068	豊川市諏訪2丁目425番地 パークビル <b>2A</b>	0533-83-5880	0533-83-8661
住宅型有料老人ホームあんじゅ牛川	440 - 0016	豊橋市牛川町西郷15-2	0532-52-6550	0532-52-6550
住宅型有料老人ホームあんじゅ東森岡	441 - 1113	豊橋市東森岡1 - 12 - 36	0532-88-4828	0532-88-4828
住宅型有料老人ホームあんじゅ宿	441 - 0101	豊川市宿町字古十王6-3	0533-72-3370	0533-72-3370
住宅型有料老人ホームあんじゅ竜美	444 - 0878	岡崎市竜美東3丁目9-2	0564-64-6255	0564-64-6256
サービス付き高齢者向け住宅あんじゅ田原	441 - 3421	田原市田原町五軒丁144	0531-37-5802	0531-37-5802

### 明るい笑顔、地域の中でほっとな生活

あんじゅ、さかえの郷グループ